



Bahagian Landskap
Majlis Daerah Hulu Terengganu

JADUAL FI MEMPROSES BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP

Pengiran bayaran berdasarkan Jadual Ketiga Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 Kaedah-Kaedah Landskap (Terengganu) 2025

BILANGAN	KATEGORI	KADAR	BAYARAN
A. TUJUAN KEDIAMAN	1. Banglo/Rumah Berkembar/Teres:		
	(a) 0 hingga 4 unit	Tiada fi	
	(b) 5 hingga 50 unit	200.00	
	(c) 51 hingga 100 unit	250.00	
	(d) 101 unit ke atas	300.00	
	2. Pangsapuri/Kondominium:		
	(a) bawah 2 ekar	200.00	
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	250.00	
	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	300.00	
	(d) 10.01 ekar ke atas	350.00	
B. BUKAN TUJUAN KEDIAMAN	1. Kompleks membeli-belah	300.00	
	2. Pasar raya	250.00	
	3. Hotel	300.00	
	4. Resort/Chalet/Rumah penginapan	250.00	
	5. Institusi swasta	250.00	
	6. Pusat perubatan swasta	300.00	
	7. Dewan swasta	300.00	
	8. Kompleks sukan	350.00	
	9. Restoran (binaan sesebuah)	250.00	
	10. Stesen minyak	300.00	
	11. Lot kedai pejabat/rumah kedai:		
	(a) bawah 10 unit	200.00	
	(b) 11 unit hingga 20 unit	250.00	
	(c) 21 unit dan ke atas	300.00	
	Dewan pameran	250.00	
C. PERINDUSTRIAN	1. Pembangunan plot perindustrian:		
	(a) bawah 2 ekar	350.00	
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	400.00	
	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	450.00	
	(d) 10.01 ekar dan ke atas	500.00	
D. KAWASAN REKREASI/TAMAN REKREASI	1. Taman tema/Padang golf (Swasta):		
	(a) bawah 2 ekar	350.00	
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	400.00	
	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	450.00	
	(d) 10.01 ekar dan ke atas	500.00	



Bahagian Landskap
Majlis Daerah Hulu Terengganu

BILANGAN	KATEGORI	KADAR	BAYARAN
E. PEMBANGUNAN BERCAMPUR	1. Projek pembangunan bercampur:		
	(a) bawah 50 unit	300.00	
	(b) 51 unit hingga 100 unit	350.00	
	(c) 101 unit dan ke atas	400.00	
F. LAIN-LAIN	1. Lebuhraya	300.00	
	2. Stadium	250.00	
	3. IPTA/IPTS	250.00	
	4. Agensi/Institusi Kerajaan	200.00	
	5. Rumah Penginapan Kerajaan	200.00	
	6. Jalan awam	200.00	
	7. Bangunan tadika/Pusat asuhan/Pusat jagaan orang tua dan lain-lain	200.00	
	8. Institusi keagamaan	200.00	
	9. Lain-lain pembangunan	500.00	
JUMLAH			

Jumlah Bayaran :

Dibayar Oleh :

Tandatangan :

Tarikh :

Nota : Bagi permohonan yang melebihi tempoh piagam, fi memproses 50% daripada kadar yang ditetapkan.*

KEGUNAAN PEJABAT

- Jumlah bayaran mengikut Jadual Ketiga Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 Kaedah-Kaedah Landskap (Terengganu) 2025 : RM.....
- No. Resit / Tarikh :/.....

.....
(Tandatangan Pengawai Penerima)